

<b>Denumirea proiectului:</b>	<b>SERVICII DE ACTUALIZARE A EXPERTIZELOR TEHNICE SI REFACERE, DOCUMENTATIILOR DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE PRECUM SI SERVICII DE ELABORARE A PROIECTULUI PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR (PAEL), A PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUTIE (PTE), ASISTENTA TEHNICA PE DURATA EXECUTIEI SI PANA LA RECEPTIA FINALA A LUCRARILOR SI SERVICII CONEXE IN VEDEREA REABILITARII SI MODERNIZARII SAU DUPA CAZ, CONSOLIDARII A 11 UNITATI DE INVATAMANT DIN SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI</b>
-------------------------------	--

**- SCOALA GIMNAZIALA NR. 178, STR. DRIDU 2**

<b>Beneficiar:</b>	<b>PRIMĂRIA SECTORULUI 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI</b>
--------------------	--

<b>Proiectant:</b>	<b>S.C. POPAESCU &amp; CO S.R.L. – S.C. ATELIER UNBUILT S.R.L.</b>
--------------------	--

### **BORDEROU GENERAL**

**Documentatie tehnica pentru avizul Inspectoratului pentru situații de urgență**

#### **DOCUMENTE:**

1. Cerere
2. OPIS
3. Imputernicire + C.I.
4. Certificat de inregistrare fiscala
5. Act de proprietate
6. Certificat de Urbanism nr. 428/23/D/12023 din 29.03.2023
7. Anexa C.U. - Extras plan cadastral scara 1 : 500
8. Anexa C.U. - Extras plan cadastral scara 1 : 2000
9. Extras de Carte Funciara Pentru Informare nr. 217925 Bucuresti Sector 1

#### **PIESE SCRISE**

1. Foaie de garda
2. Borderou general
3. Scenariu de Securitate la incendiu
4. Referate de verificare MDRAP pentru cerințele Cc și Ci
5. Legitimații verificali atestați

#### **PIESE DESENATE**

**ARHITECTURA:**

1. PLAN DE INCADRARE IN ZONA
2. PLAN DE SITUATIE
3. PLAN PARTER
4. PLAN ETAJ 1
5. PLAN ETAJ 2
6. PLAN INVELITOARE
7. SECTIUNI
8. FATADE
9. GOSPODARIE DE APA HIDRANTI INTERIORI

Intocmit  
ARH. F. ROXANA SIMOIU



Nr. Registru:	2189
Data:	08.09.2023

### REFERAT

Privind verificarea documentațiilor de proiectare pentru cerința fundamentală:

Cc – Securitatea la Incendiu;

În domeniile: toate domeniile;

<b>PROIECT nr.:</b>	1S/2023	<b>Faza:</b>	<b>D.A.L.I.</b>
---------------------	---------	--------------	-----------------

#### **Date de identificare:**

Titlu proiect :	SERVICII DE ACTUALIZARE A EXPERTIZELOR TEHNICE ȘI REFACERE A DOCUMENTAȚIILOR DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE PRECUM ȘI SERVICII DE ELABORARE A PROIECTULUI PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR (PAEL), A PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUȚIE (PTE), ASISTENȚĂ TEHNICĂ PE DURATA EXECUȚIEI ȘI PÂNĂ LA RECEPȚIA FINALĂ A LUCRĂRILOR ȘI SERVICII CONEXE ÎN VEDEREA REABILITĂRII ȘI MODERNIZĂRII SAU DUPĂ CAZ, CONSOLIDĂRII A 11 UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI SCOALA GIMNAZIALA NR. 178 STR. DRIDU NR. 2
Proiectant:	S.C. POPAESCU & CO S.R.L. – S.C. ATELIER UNBUILT S.R.L.
Investitor:	Primăria Sectorului 1 București.
Amplasare:	SCOALA GIMNAZIALA NR. 178 STR. DRIDU NR. 2, Sector 1, Bucuresti

#### **Caracteristici ale construcției\*:**

- Tip construcție conform P118/99: **civila**;
- regim de înălțime: **P+2E**;
- destinație/funcțiune clădire: **clădire de învățământ**;
- Suprafață construită = 1265 mp; Suprafață construită desfășurată = 3776 mp
- volumul total: 12.526,50 mc;
- Numar persoane : Total : 867 persoane; 1 singur compartiment de incendiu;
- categoria de importanță: **C**; clasa de importanță: **II**;
- grad de rezistența la foc : **II** ; riscul de incendiu: **MIC**;

#### **Documente prezentate la verificare:\*\***

Raport de expertiză tehnică:	Nu
Certificat de urbanism:	Da
Memoriu tehnic:	-
Piese desenate:	Da
Scenariul de securitate la incendiu	Da

#### **Concluzii asupra verificării:**

În urma verificării se consideră proiectul:	Corespunzător
Se respectă prevederile cu privire la asigurarea securității la incendiu a construcției, cu privire la: corelarea cu gradul de rezistență la foc și riscul de incendiu, caracteristicile elementelor de compartimentare, dimensiunile căilor de evacuare;	
Se semnează și se ștampilează proiectul cu următoarele condiții obligatorii pentru a fi introduse în documentație de către proiectant, prin grija investitorului:	
Nu este cazul	

#### **Se vor preciza:**

\* construcție nouă/modernizare/extindere/consolidare-condiții constructive, dimensiuni, funcția principală, condiții de amplasament și vecinătăți care au legatură cu cerința verificată (zona seismică, natura teren, zonă climatică, etc.);

\*\* se înscriu numai documentele prezentate la verificare.

Am primit, Investitor / Proiectant	Am predat, Verificator, Ing. Onufri Lohengrin
---------------------------------------	---

**Verificator atestat MLPAT pentru exigențele Is**  
în baza certificatului nr. 10344 din 2022  
Specialitatea: instalații sanitare  
Ing. Onutu L. Lohengrin

**Referat nr. 4433 /20.11.2023**  
Conform registrului de evidență

**REFERAT**  
**Privind verificarea de calitate la cerințele: IS**

Titlu proiect: SERVICII DE ACTUALIZARE A EXPERTIZELOR TEHNICE ȘI REFACERE A DOCUMENTAȚIILOR DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE PRECUM ȘI SERVICII DE ELABORARE A PROIECTULUI PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR (PAEL), A PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUȚIE (PTE), ASISTENȚĂ TEHNICĂ PE DURATA EXECUȚIEI ȘI PÂNĂ LA RECEPȚIA FINALĂ A LUCRĂRILOR ȘI SERVICII CONEXE ÎN VEDEREA REABILITĂRII ȘI MODERNIZĂRII SAU DUPĂ CAZ, CONSOLIDĂRII A 11 UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI SCOALA GIMNAZIALA NR. 178 STR. DRIDU NR. 2

Nr. Proiect : **1S/2023**

Faza: **D.A.L.I.**

**1. Date de identificare**

Proiectant de specialitate : SC ELECTROPROIECT SA  
Beneficiar : Primăria Sectorului 1 București.  
Amplasament: SCOALA GIMNAZIALA NR. 178 STR. DRIDU NR. 2 , Sector 1, Bucuresti

**2. Caracteristicile principale ale proiectului si ale constructiei**

Proiectul tehnic respecta conditiile tehnice de proiectare, conform legislatiei in vigoare.

**3. Documente ce se prezinta la verificare:**

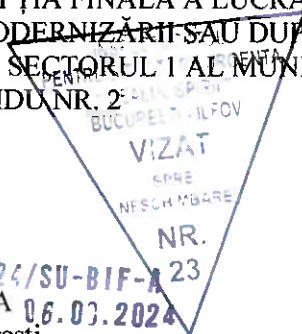
Tema de proiectare:  
Memoriu Tehnic : -  
Planse desenate: DA  
Scenariu de securitate la incendiu: DA

**4. Concluzii asupra verificarii**

in urma verificarii, conform *Legii 163/2016 – Actualizare a legii calitatii in constructii*, se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform Indrumatorului privind aplicarea prevederilor, "Regulamentului de verificare a proiectelor", emis de MLPAT in noiembrie 1996.

Am primit,  
Investitor/Proiectant  
2 ex

Am predat 2 ex,  
Verificator tehnic atestat MLPAT  
Ing. Onutu L. Lohengrin



Verificator atestat MLPAT pentru exigențele Ie  
în baza certificatului nr. 10345 din 2022  
Specialitatea: instalații electrice  
Ing. Onutu L. Lohengrin

Referat nr. 4431 / 20.11.2023  
Conform registrului de evidență

## REFERAT

Privind verificarea de calitate la cerințele Ie (A, B, C, D, E, F și G) a proiectului :

Titlu proiect: SERVICII DE ACTUALIZARE A EXPERTIZELOR TEHNICE ȘI REFACERE A DOCUMENTAȚIILOR DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE PRECUM ȘI SERVICII DE ELABORARE A PROIECTULUI PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR (PAEL), A PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUȚIE (PTE), ASISTENȚĂ TEHNICĂ PE DURATA EXECUȚIEI ȘI PÂNĂ LA RECEPȚIA FINALĂ A LUCRĂRILOR ȘI SERVICII CONEXE ÎN VEDEREA REABILITĂRII ȘI MODERNIZĂRII SAU DUPĂ CAZ, CONSOLIDĂRII A 11 UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI SCOALA GIMNAZIALA NR. 178 STR. DRIDU NR. 2

Nr. Proiect : 1S/2023

Faza: D.A.L.I.

### 1. Date de identificare

Proiectant de specialitate : SC ELECTROPROIECT SA  
Beneficiar : Primăria Sectorului 1 București.  
Amplasament: SCOALA GIMNAZIALA NR. 178 STR. DRIDU NR. 2 , Sector 1, Bucuresti

**Lucrarea se verifică, conf. Legii 10/1995, privind calitatea în construcții în sensul următoarelor cerințe esențiale, cu referire la instalațiile electrice:**

- |  |  |
|--|--|
| a) rezistență mecanică și stabilitate; | e) protecție împotriva zgomotului;         |
| b) securitate la incendiu;             | f) economie de energie și izolare termică; |
| c) igienă, sănătate și mediu;          | g) utilizare sustenabilă a resurselor      |
| d) siguranță în exploatare;            | naturale                                   |

### 2. Caracteristicile principale ale proiectului și ale construcției:

Proiectul tehnic respecta condițiile tehnice de proiectare, conform legislației în vigoare.

### 3. Documentele care se prezintă la verificare:

- Memoriu elaborat de proiectant în care se prezintă soluțiile adoptate pentru respectarea cerinței verificate.

Scenariu de securitate la incendiu

- Planșele desenate în care se prezintă soluția propusă privind instalațiile electrice.

### 4. Concluzii și recomandări:

În urma verificării se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și stampilându-se conform îndrumătorului, documentația primită, fără observații.

Am primit,  
Investitor/Proiectant  
2 ex

Am predat 2 ex,  
Verificator tehnic atestat MLPAT  
Ing. Onutu L. Lohengrin



REFERAT

Privind verificarea de calitate la cerințele: IT

Titlu proiect: SERVICII DE ACTUALIZARE A EXPERTIZELOR TEHNICE ȘI REFACERE A DOCUMENTAȚIILOR DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE PRECUM ȘI SERVICII DE ELABORARE A PROIECTULUI PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR (PAEL), A PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUȚIE (PTE), ASISTENȚĂ TEHNICĂ PE DURATA EXECUȚIEI ȘI PÂNĂ LA RECEPȚIA FINALĂ A LUCRĂRILOR ȘI SERVICII CONEXE ÎN VEDEREA REABILITĂRII ȘI MODERNIZĂRII SAU DUPĂ CAZ, CONSOLIDĂRII A 11 UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT DIN SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI SCOALA GIMNAZIALA NR. 178 STR. DRIDU NR. 2

Nr. Proiect : 1S/2023

Faza: D.A.L.I.

1. Date de identificare

Proiectant de specialitate :

Beneficiar :

Amplasament:

SC ELECTROPROIECT SA 1/20/SU-BIF-A  
Primăria Sectorului 1 București  
SCOALA GIMNAZIALA NR. 178 STR. DRIDU NR. 2 ,  
Sector 1, Bucuresti

2. Caracteristicile principale ale proiectului si ale constructiei

Proiectul tehnic respecta conditiile tehnice de proiectare, conform legislatiei in vigoare.

3. Documente ce se prezinta la verificare:

Tema de proiectare:

Memoriu Tehnic :

Planse desenate:

Scenariu de securitate la incendiu: DA

4. Concluzii asupra verificarii

in urma verificarii, conform Legii 163/2016 – Actualizare a legii calitatii in constructii, se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform Indrumatorului privind aplicarea prevederilor, "Regulamentului de verificare a proiectelor", emis de MLPAT in noiembrie 1996.

Am primit 2 exemplare



Am predat 2 exemplare  
Verificator,

Ing. Onutu L. Lohengrin